

Aan de omwonenden van het Circusterrein

Informatie over het Circusterrein en uitnodiging voor een inloopspreekuur

Beste omwonende van het Circusterrein,

De bouw van de nieuwe woonwijk op het Circusterrein vordert snel. Onlangs is het hoogste punt van de bouw bereikt. De komende periode werken we verder aan de afronding van de woningen en de inrichting van de omgeving. De oplevering van de woningen staat gepland in oktober van dit jaar. Een maand later zullen de eerste bewoners hun intrek nemen.

Wie komen er wonen?

De 379 sociale huurwoningen worden toegewezen aan verschillende doelgroepen, waardoor een gemengd wonen-concept ontstaat. Het Circusterrein is opgezet volgens dit principe. Een gemengd wonen-concept is een woonvorm waarbij verschillende groepen bewoners bewust gemengd in één woonproject of wooncomplex wonen. Het doel is dat mensen met verschillende achtergronden, leeftijden en ondersteuningsbehoeften op een prettige, inclusieve manier naast elkaar leven en elkaar – waar mogelijk – versterken.

Belangrijke uitgangspunten voor het wonen op het Circusterrein zijn:

- Bewoners wonen zelfstandig in hun eigen woning.
- Bewoners dragen voor zover zij kunnen bij aan een prettige woonomgeving. Dit doen zij samen met de complexbeheerder en community builder.
- De woningcorporaties zorgen voor ondersteuning van een complexbeheerder en een community builder.

Bij de eerste keer verhuren maken de volgende groepen bewoners kans op een woning:

- Regulier woningzoekenden
- Jongeren tot en met 27 jaar
- Mensen met een cruciaal beroep in de zorg
- Spoedzoekers
- Statushouders
- Mensen die uitstromen uit de maatschappelijke zorg

Sinds 1 april kunnen regulier woningzoekenden, jongeren tot en met 27 jaar en mensen met een cruciaal beroep in de zorg zich inschrijven voor een woning op het Circusterrein. Informatie over inschrijven en toewijzing is te vinden via DAK, het Regionaal Urgentiebureau en op circusterrein.nl.

Professionele begeleiding vanaf de start

Gemengd wonen gaat niet vanzelf en heeft goede begeleiding nodig. Daarom wordt er momenteel een leefbaarheidsplan opgesteld, waarin alle betrokken partijen een belangrijke rol hebben. De gezamenlijke woningcorporaties nemen een community builder en een complexbeheerder in dienst.

Het park op en rond het Circusterrein wordt een plek voor iedereen: een plek om elkaar te ontmoeten, samen te sporten en te spelen.

Informatie over het project

Actuele informatie over het project is altijd te vinden via:

www.circusterrein.nl – met uitleg over het woonconcept, de planning en veelgestelde vragen;

de BouwApp (Het Circusterrein) – voor actuele updates over de bouw en werkzaamheden in de buurt.

Inloopspreekuur voor omwonenden

Heeft u vragen, zorgen of ideeën, of wilt u graag persoonlijk in gesprek?

Dan bent u van harte welkom op een van de inloopsprekuren voor omwonenden:

Maandag 13 april | 17.00 – 18.30 uur

Woensdag 15 april | 17.00 – 18.30 uur

Locatie: bouwkeet Circusterrein, Diependaalselaan 505

Let op: u loopt via het bouwterrein naar de keet. Volg de aangegeven looproute in verband met de veiligheid.

Tijdens het spreekuur zijn collega's aanwezig van de gemeente Hilversum, Dudok Wonen, de Alliantie en G&O (woningcorporaties), de Alliantie Ontwikkeling en de bouwer Daiwa House Modular Europe. Zij kunnen uw vragen beantwoorden over onder andere:

- het woonconcept en de bewonerssamenstelling
- beheer en leefbaarheid
- zorg en begeleiding
- bouwplanning en werkzaamheden
- verkeer, parkeren en de buitenruimte

Andere manieren om vragen te stellen

Kunt u niet langskomen of heeft u nu al een vraag? Dan kunt u ons bereiken via:

Website: www.circusterrein.nl

BouwApp: Het Circusterrein

Email: info@circusterrein.nl

Waar mogelijk beantwoorden we vragen vooraf digitaal. Het spreekuur is bedoeld als aanvullende mogelijkheid voor persoonlijk contact.

**Met vriendelijke groet,
Team Circusterrein**

Dudok Wonen – de Alliantie – G&O – gemeente Hilversum
De Alliantie Ontwikkeling – Daiwa House Modular Europe

